



Stadt
Waiblingen

Antrag zum Haushalt 2022

GRÜNT + Tierschutzpartei
Antragsteller/in

08.11.2021
Datum

Haushaltsteil

- | | | | |
|--------------------------|--------------------------------|---------|-------|
| <input type="checkbox"/> | Ergebnishaushalt / Stellenplan | Produkt | _____ |
| <input type="checkbox"/> | Finanzhaushalt | Produkt | _____ |
| <input type="checkbox"/> | Finanzplanung | Produkt | _____ |

Antrag

Wir beantragen, dass die Stadt Waiblingen das Grundstück Nr. 226 in der Fronackerstraße kauft. Idealerweise könnte hier eine städtische Grünfläche (Park) entstehen und die fürs Stadtklima wichtige Kaltluft gebildet werden.

Alternativ könnte man auf diesem und dem Grundstück Nr. 220 städtischen Wohnbau realisieren und dabei auf zentrumsnahe, seniorengerechte Wohnungen zu günstigen Preisen setzen.

Begründung:

Das Stadtklima erwärmt sich zusehends und wir müssen dafür sorgen, dass die Stadt in den Sommermonaten nicht überhitzt. Grün in der Stadt reduziert erwiesenermaßen die Temperatur und bindet zudem noch CO2.

Ein Ärztehaus in der geplanten Kubatur in der Fronackerstraße ist aus Klimaschutzaspekten und aufgrund der verkehrlichen Lage schwierig. Es schneidet wichtige Frischluftschneisen ab, bringt viel Verkehr mit sich und wirkt dem eingeschlagenen Weg, die Fronackerstraße zu beruhigen, entgegen.

Viel besser könnte ein Ärztehaus auf dem Stauer-Parkplatz (bisher städtisches Grundstück) verwirklicht werden. Hier wäre es verkehrlich gut erreichbar, fußläufig auch für die Bewohner*innen der Korber Höhe und der Winnender Straße. Ein positiver Effekt für die Stadtentwicklung wäre abzusehen. Ein Grundstückstausch könnte mit den Investoren in Betracht gezogen werden.

Für die Ecke Fronackerstraße / Am Stadtgraben wäre eine Wohnbebauung mit zentrumsnahen und seniorengerechten Wohnungen nach einem innerstädtischen Park aus unserer Sicht die zweitbeste Lösung.

Auswirkung

- | | | | | | |
|---------------------|-------|---|-----------------|-------|---|
| 1. Mehr Einnahme | _____ | € | Weniger Ausgabe | _____ | € |
| 2. Weniger Einnahme | _____ | € | Mehr Ausgabe | _____ | € |

bei Ziffer 2: Deckungsvorschlag (Produkt – Konto, Begründung)

GRÜNT + Tierschutzpartei
Unterschrift